

## GESTION PRIVÉE

atgestionprivee.com

### ○ L'abonnement « AT GESTION PRIVÉE » :

Ces honoraires nous permettent d'améliorer la qualité de notre service afin d'agir au mieux de vos intérêts.

Toujours animés par la volonté de mettre à votre disposition les services les plus innovants (bouquet de services digitaux), les quatre options de votre abonnement comprennent désormais :

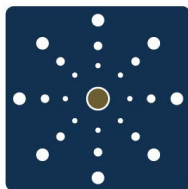
- La revue bimestrielle du cabinet « Mieux gérer votre patrimoine »,
- Les newsletters,
- La mise à jour annuelle de votre profil de risque,
- La mise à jour annuelle de vos informations patrimoniales,
- La conservation numérique de vos documents de gestion,
- La signature électronique de tous vos actes de gestion,
- La prise de rendez-vous en ligne (téléphonique, visioconférence, présentiel).

Le cabinet vous propose quatre niveaux d'accompagnement :

	OPTION N°1	OPTION N°2	OPTION N°3	OPTION N°4
L'agrégation de vos avoirs	Comptes internes	Comptes internes et/ou externes	Comptes internes et/ou externes	Comptes internes et/ou externes
Périmètres des supports conseillés	OPCVM	OPCVM SCPI FCPI/FIP	OPCVM SCPI FCPI/FIP	OPCVM SCPI FCPI/FIP TITRES VIFS
Périmètres des contrats conseillés	Contrats de droit français	Contrats de droits français et/ou luxembourgeois	Contrats de droits français et/ou luxembourgeois	Contrats de droits français et/ou luxembourgeois
Collecte et archivage annuel de tous vos relevés bancaires/financiers			√	√
<b>TARIFICATION ANNUELLE T.T.C</b>	<b>150 €</b>	<b>280 €</b>	<b>590 €</b>	<b>1 200 €</b>

#### AT GESTION PRIVÉE

AT GESTION PRIVÉE, SAS AU CAPITAL SOCIAL DE 50 000 EUROS, IMMATRICULÉE AU RCS DE TOULOUSE SOUS LE NUMÉRO 789 474 160 000 15, DONT LE SIÈGE SOCIAL EST SITUÉ 10 RUE D'ALSACE LORRAINE 31000 TOULOUSE. AT GESTION PRIVÉE EST IMMATRICULÉE AU REGISTRE UNIQUE DES INTERMÉDIAIRES EN ASSURANCE, BANQUE ET FINANCE SOUS LE NUMÉRO 13001351 (QUI PEUT ÊTRE CONSULTÉ SUR LE SITE WWW.ORIAS.FR) EN QUALITÉ DE CONSEILLER EN INVESTISSEMENTS FINANCIERS (CIF) ADHÉRENT DE LA CHAMBRE NATIONALE DES CONSEILS EN GESTION DE PATRIMOINE, ASSOCIATION AGRÉÉE PAR L'AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS (AMF) ET COURTIER EN ASSURANCE ET MANDATAIRE NON EXCLUSIF EN OPÉRATIONS DE BANQUE ET EN SERVICES DE PAIEMENT ET TITULAIRE DE LA CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 3101 2016 000 003 105 DÉLIVRÉE PAR LA CCI DE TOULOUSE ET PERMETTANT L'EXERCICE DE L'ACTIVITÉ DE TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE. GARANTIE FINANCIÈRE DE LA COMPAGNIE MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES, 14 BOULEVARD MARIE ET ALEXANDRE OYON - 72030 LE MANS CEDEX 9. NON DÉTENTION DE FONDS, EFFETS OU VALEURS POUR COMPTE DE TIERS. 05 61 14 08 18 / CONTACT@ATGESTIONPRIVEE.COM / HTTPS://WWW.ATGESTIONPRIVEE.COM/



## GESTION PRIVÉE

atgestionprivee.com

### ○ Les honoraires forfaitaires :

	HT	TVA	TTC
<b>ANALYSE PATRIMONIALE :</b>			
- Bilan patrimonial	843.00 €	168.60 €	1 011.60 €
- Stratégie patrimoniale (Conseils & Préconisations)			<i>sur devis</i>
- Diagnostic Impôt sur le Revenu	348.00 €	69.60 €	417.60 €
- Diagnostic Fiscalité des plus-values mobilières	386.00 €	77.20 €	463.20 €
- Diagnostic Fiscalité des plus-values immobilières	445.00 €	89.00 €	534.00 €
- Diagnostic Impôt sur la Fortune	761.00 €	152.20 €	913.20 €
- Diagnostic Succession	562.00 €	112.40 €	674.40 €
<b>AIDE A LA DECLARATION FISCALE</b>	416.65 €	83.33 €	499.98 €
<b>ACCOMPAGNEMENT DEMANDE DE RECTIFICATION</b>	524.00 €	104.80 €	628.80 €
<b>CONSULTATION</b> (Tarif horaire variable)	166 € à 333 €	34 € à 67 €	200 € à 400 €

### ○ Les transactions immobilières :

BIENS IMMOBILIERS NEUFS : selon promoteurs, de 4% à 8% H.T du prix de vente TTC.

BIENS IMMOBILIERS ANCIENS (hors parkings et garages) :

PRIX DE VENTE		HONORAIRES TTC	Calcul du Prix FAI
de	à		
75 001 €	120 000 €	8.00 %	Prix Net Vendeur / 0.92
120 001 €	180 000 €	7.50 %	Prix Net Vendeur / 0.925
180 001 €	300 000 €	7.00 %	Prix Net Vendeur / 0.93
300 001 €	400 000 €	6.50 %	Prix Net Vendeur / 0.935
400 001 €	550 000 €	6.00 %	Prix Net Vendeur / 0.94
550 001 €	800 000 €	5.50 %	Prix Net Vendeur / 0.945
800 001 € et au-delà		5.00 %	Prix Net Vendeur / 0.95

PARKINGS ET GARAGES ANCIENS :

PRIX DE VENTE	FORFAIT TTC
Jusqu'à 15 000 €	2 000 €
15 001 € à 30 000 €	3 000 €
30 001 € et au-delà	4 000 €

#### AT GESTION PRIVÉE

AT GESTION PRIVÉE, SAS AU CAPITAL SOCIAL DE 50 000 EUROS, IMMATRICULÉE AU RCS DE TOULOUSE SOUS LE NUMÉRO 789 474 160 000 15, DONT LE SIÈGE SOCIAL EST SITUÉ 10 RUE D'ALSACE LORRAINE 31000 TOULOUSE. AT GESTION PRIVÉE EST IMMATRICULÉE AU REGISTRE UNIQUE DES INTERMÉDIAIRES EN ASSURANCE, BANQUE ET FINANCE SOUS LE NUMÉRO 13001351 (QUI PEUT ÊTRE CONSULTÉ SUR LE SITE WWW.ORIAS.FR) EN QUALITÉ DE CONSEILLER EN INVESTISSEMENTS FINANCIERS (CIF) ADHÉRENT DE LA CHAMBRE NATIONALE DES CONSEILS EN GESTION DE PATRIMOINE, ASSOCIATION AGRÉÉE PAR L'AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS (AMF) ET COURTIER EN ASSURANCE ET MANDATAIRE NON EXCLUSIF EN OPÉRATIONS DE BANQUE ET EN SERVICES DE PAIEMENT ET TITULAIRE DE LA CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 3101 2016 000 003 105 DÉLIVRÉE PAR LA CCI DE TOULOUSE ET PERMETTANT L'EXERCICE DE L'ACTIVITÉ DE TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE. GARANTIE FINANCIÈRE DE LA COMPAGNIE MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES, 14 BOULEVARD MARIE ET ALEXANDRE OYON - 72030 LE MANS CEDEX 9. NON DÉTENTION DE FONDS, EFFETS OU VALEURS POUR COMPTE DE TIERS. 05 61 14 08 18 / CONTACT@ATGESTIONPRIVEE.COM / HTTPS://WWW.ATGESTIONPRIVEE.COM/